

UCHWAŁA NR 5691/2024
ZARZĄDU DZIELNICY OCHOTA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
z 2024-05-21

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy oraz skierowania pod obrady Rady Dzielnicy Ochota m.st.
Warszawy projektu uchwały Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy w sprawie zaopiniowania
sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023**

Na podstawie § 45 pkt 1 i § 50 ust. 1 Statutu Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, stanowiącego załącznik nr 5 do Uchwały nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 8814 oraz z 2020 r. poz. 13139) oraz § 10 ust. 2 Statutu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, stanowiącego załącznik do Uchwały nr XXXVIII/882/2004 Rady m.st. Warszawy z dnia 30 września 2004 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej m.st. Warszawy pod nazwą "Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy" (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2004 Nr 262, poz. 7133 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zarząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy zatwierdza przedłożone przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023.

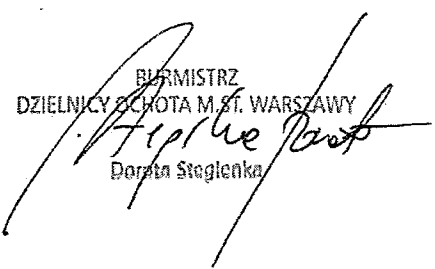
2. Sprawozdanie, o którym mowa w ust. 1, stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Zarząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy kieruje pod obrady Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy projekt uchwały Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy w sprawie zaopiniowania sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023.

2. Projekt uchwały Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, o którym mowa w ust. 1, stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
DZIELNICY OCHOTA M.ST. WARSZAWY

Daria Stęgleńska

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 5621/2024
Zarządu Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy
z ...2024...-05...2 1

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy oraz skierowania pod obrady Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy projektu uchwały Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy w sprawie zaopiniowania sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy jest jednostką budżetową m.st. Warszawy, której zadaniem jest gospodarowanie w granicach zarządu zwykłego zasobem lokalowym oraz powierzonym zasobem nieruchomości m.st. Warszawy na terenie dzielnicy Ochota.

Zgodnie z § 10 ust. 1 Statutu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, Dyrektor Zakładu jest zobowiązany do sporządzenia rocznego sprawozdania z działalności Zakładu i przedstawienia go do zatwierdzenia przez Zarząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy do dnia 31 marca każdego roku.

W dniu 31 marca 2024 r. Dyrektor Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy przekazał sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023.

Po analizie przedłożonego Sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023 wynika:

1. Wydział Budżetowo-Księgowy Urzędu m.st. Warszawy dla Dzielnicy Ochota potwierdził zgodność dochodów i wydatków przedstawionych w sprawozdaniu finansowym z planami dochodów i wydatków na rok 2023, przy czym wykonanie planu finansowego nastąpiło:

a) po stronie dochodów: w wysokości **67 204 107,17 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem milionów dwieście cztery tysiące sto siedem złotych siedemnaście groszy)

b) po stronie wydatków: w wysokości **65 847 066,76 zł** (słownie: sześćdziesiąt pięć milionów osiemset czterdzieści siedem tysięcy sześćdziesiąt sześć złotych siedemdziesiąt sześć groszy)

2. Wydział Zasobów Lokalowych Urzędu m.st. Warszawy dla Dzielnicy Ochota potwierdził, że „Sprawozdanie...” z załącznikiem nr 1 zawiera treści wskazane w załączniku do zarządzenia Prezydenta

m.st. Warszawy nr 33/2020 z dnia 13 stycznia 2020 r. w sprawie określenia wzoru sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami¹.

Zarząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy stwierdza, że ze sprawozdania wynika, iż podstawowe zadania rzeczowo-finansowe realizowane były przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy w roku 2023 zgodnie ze statutem jednostki.

Zatwierdzenie przedłożonego sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023 jest zatem zasadne.

Zgodnie z § 10 ust. 2 Statutu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, roczne sprawozdanie z działalności Zakładu zatwierdza Zarząd Dzielnicy i po uzyskaniu opinii Rady Dzielnicy w formie uchwały, przedstawia Prezydentowi m.st. Warszawy.

Wobec powyższego Zarząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy postanawia skierować pod obrady Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy projekt uchwały Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy w sprawie zaopiniowania sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023.

Burmistrz
Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy
Dorota Stegienka
Dorota Stegienka

¹ zmienione zarządzeniem nr 35/2021 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z 15 stycznia 2021 r. zmieniającego zarządzenie w sprawie określenia wzoru sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w dzielnicy m.st. Warszawy