

UCHWAŁA NR
RADY DZIELNICY OCHOTA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Z

**w sprawie: zaopiniowania sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023**

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1) lit. k) Statutu Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, stanowiącego załącznik nr 5 do Uchwały nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom m. st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 8814 oraz z 2020 r. poz. 13139) oraz § 10 ust. 2 Statutu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, stanowiącego załącznik do Uchwały nr XXXVIII/882/2004 Rady m.st. Warszawy z dnia 30 września 2004 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej m.st. Warszawy pod nazwą "Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy" (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2004 Nr 262, poz. 7133 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy pozytywnie opiniuje sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023, które stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy.

§ 3. Uchwała podlega przekazaniu Przewodniczącemu Rady m.st. Warszawy i Prezydentowi m.st. Warszawy.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Stołecznego Warszawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr
Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy
Z

**w sprawie: zaopiniowania sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023**

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy jest jednostką budżetową m.st. Warszawy, której zadaniem jest gospodarowanie w granicach zarządu zwykłego zasobem lokalowym oraz powierzonym zasobem nieruchomości m.st. Warszawy na terenie dzielnicy Ochota.

Zgodnie z § 10 ust. 1 Statutu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, Dyrektor Zakładu jest zobowiązany do sporządzenia rocznego sprawozdania z działalności Zakładu i przedstawienia go do zatwierdzenia przez Zarząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy do dnia 31 marca każdego roku.

Zgodnie z § 10 ust. 2 Statutu Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, roczne sprawozdanie z działalności Zakładu podlega zatwierdzeniu przez Zarząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, który występuje do Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy z wnioskiem o zaopiniowanie sprawozdania. Z kolei zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 1) lit. k) Statutu Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, do właściwości Rady Dzielnicy należy m.in. opiniowanie innych spraw przekazanych przez Radę Miasta.

Z uwagi na fakt, że uchwała Rady Miasta st. Warszawy wymaga, aby Rada Dzielnicy zaopiniowała roczne sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, Rada Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy zobligowana jest taką opinię wyrazić.

Zarząd Dzielnicy po uzyskaniu opinii Rady Dzielnicy w formie uchwały, przedstawia roczne sprawozdanie z działalności Zakładu Prezydentowi m.st. Warszawy.

W dniu 31 marca 2023 r. Dyrektor Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy przekazał sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023.

Zarząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy w dniu 21 maja 2024 r. uchwałą nr 5691/2024 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy oraz skierowania pod obrady Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy projektu uchwały Rady Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy w sprawie zaopiniowania sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023, zatwierdził wykonanie w 2023 roku przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy

[signature]
mgr inż. Andrzej Kozłowski
Prezydent m.st. Warszawy
mgr inż. Andrzej Kozłowski
Prezydent m.st. Warszawy

Ochota m.st. Warszawy zadań rzeczowo-finansowych podnosząc, iż wykonanie planu finansowego nastąpiło:

a) po stronie dochodów: w wysokości **67 204 107,17 zł** (słownie: sześćdziesiąt siedem milionów dwieście cztery tysiące sto siedem złotych siedemnaście groszy)

b) po stronie wydatków: w wysokości **65 847 066,76 zł** (słownie: sześćdziesiąt pięć milionów osiemset czterdzieści siedem tysięcy sześćdziesiąt sześć złotych siedemdziesiąt sześć groszy)

Zadania rzeczowo-finansowe realizowane były przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy w roku 2023 zgodnie ze statutem jednostki.

Mając na względzie powyższe Rada Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy pozytywnie opiniuje sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy za rok 2023.

Podjęcie uchwały nie powoduje skutków finansowych dla budżetu m.st. Warszawy.